

KÜ AKADEEMIA TEE 4 DOKUMENTIDE LOETELU

Kinnitatud KÜ Akadeemia tee 4
juhatuse koosolekul 7.10.2010.a.

Kehtib alates 01.10.2010

Tähis	Dokumendi liik või alaliik	Säilitamis- tähtaeg	Märkused
	Juhtimine		
1-1	Asutamisdokumendid	Alatine	Asutamiskoosoleku protokoll, põhikiri, kodukord, elamu hooldamise ülevõtmise akt
1-2	Kehtiv põhikiri, kodukord, liikmete nõustumise kinnitused	Alatine	
1-3	Eeskirjad, ametijuhendid	Alatine	
1-4	Ühistu liikmed	Alatine	Elanike register, avaldused, väljavõtte kinnisturaamatust
1-5	Üldkoosoleku protokoll	Alatine	Koos koosoleku poolt kinnitatud dokumentidega
1-6	Üldkoosoleku protokollide register	Alatine	
1-7	Juhatuse koosoleku protokoll	Alatine	Koos koosoleku poolt kinnitatud dokumentidega
1-8	Juhatuse koosoleku protokollide register	Alatine	
1-9	Kirjavahetus	10 aastat	Kuulub enne hävitamist hindamisele
1-10	Kirjavahetuse register	10 aastat	
	Põhitegevus		
2-1	Kindlustus- ja laenulepingud	Alatine	
2-2	Hinnapakumised	Alatine	
2-3	Remondilepingud	Alatine	
2-4	Remondilepingute register	Alatine	
2-5	Lepingud teenindajatega	50 aastat	Holdus, haldus, koristus
2-6	Lepingud teenindajatega – register	50 aastat	Hooldus ja avariiremondi teostajad
2-7	Lepingud tarnijatega	Alatine	Küte, vesi, kliendilepingud
2-8	Lepingud tarnijatega – register	Alatine	
2-9	Tehniline dokumentatsioon	Alatine	Juhendid, joonised, koodid
2-10	Elanike pöördumised	10 aastat	
2-11	Elanike pöördumiste - register	10 aastat	
2-12	Projektid, skeemid jne	Alatine	
2-13	Korterite ümberplaneerimine	Alatine	
2-14	Korterite ümberplaneerimine - register	Alatine	
2-15	Hooldus ja avariitööd	Alatine	Aktid
2-16	Hooldus ja avariitööd - register	Alatine	
2-17	Hoone ülevaatused	Alatine	Hooajalised
2-18	Objekti kontroll	Alatine	Igakuine
2-19	Koristamise päevikud	2 aastat	
2-20	Load	Alatine	Gaasist väljalülitamine
2-21	Lubade register	Alatine	
2-22	Kahju tekkimise fikseerimise aktid	50 aastat	
2-23	Hoone viimistluse kaart	Alatine	
	Abitegevus		
3-1	Lepingud rentnike ja töövõtjatega	10 aastat	Kuulub enne hävitamist hindamisele
3-2	Lepingud rentnike ja töövõtjatega – register	10 aastat	
	Töösuhted		
4-1	Töölepingud	50 aastat	
4-2	Töölepingute register	50 aastat	
4-3	Isikukaardid	50 aastat	
4-4	Käsunduslepingud	10 aastat	Kuulub enne hävitamist hindamisele
4-5	Käsunduslepingute register	10 aastat	
4-6	Tööohutuse instrueerimise žurnaal	55 aastat	
4-7	Tööohutuse riskianalüüsid	55 aastat	
	Finanstegevus		
5-1	Tulude-Kulude aruanne	50 aastat	
5-2	Kulude jaotus	50 aastat	
5-3	Majandusasta aruanded	50 aastat	
5-4	Töö võlgnikega	50 aastat	
5-5	Töö võlgnikega - register	50 aastat	Seisud, meeldetuletused, kokkuleped, avaldused